

АДМИНИСТРАЦИЯ КОВЫЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.11.2015

пос. Краснослободский

№ 116

Об установлении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и внесения в них изменений

*(с изменениями от 02.11.2020 № 158)*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Ковыльского сельсовета, администрация сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и внесения в них изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации Ковыльского сельсовета «Вестник».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

А.И.Бабанов

**ПОРЯДОК**  
**подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного**  
**проектирования Ковыльского сельсовета Кирсановского района**  
**Тамбовской области и внесения в них изменений**  
*(с изменениями от 02.11.2020 № 158)*

**I. Общие положения**

1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Нормативы градостроительного проектирования — это совокупность расчетных показателей, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и подлежащих применению при подготовке документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории сельсовета.

Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и внесения в них изменений. *(п. 2 в редакции постановления от 02.11.2020 № 158)*

**II. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов**  
**градостроительного проектирования Ковыльского сельсовета**  
**Кирсановского района Тамбовской области и внесения в них изменений**  
*(раздел II в редакции постановления от 02.11.2020 № 158)*

1. Местные нормативы градостроительного проектирования (далее – местные НГП) включают в себя:

- 1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частями 1, 3 - 4.1 ст. 29.2. Градостроительного Кодекса РФ;
- 2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных НГП.

2. Подготовка местных НГП и внесение изменений в них осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;
- 2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);
- 3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3. Предложения о подготовке местных НГП вносятся главе Ковыльского сельсовета (далее – муниципальный орган) заинтересованными лицами.

Муниципальный орган при подготовке предложений о подготовке местных НГП учитывает обращения организаций и граждан.

4. Решение о подготовке проектов местных НГП принимаются главой сельсовета путем принятия постановления.

5. В постановлении администрации о подготовке проектов местных НГП указывается наименование нормативов (норматива), определяется муниципальный орган (или должностное лицо), ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки, определяются иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

6. Финансирование подготовки проектов местных НГП осуществляется в установленном порядке из средств бюджета сельсовета.

7. Проект местных НГП подлежит размещению на официальном сайте администрации Кирсановского района в сети Интернет на странице Ковыльского сельсовета (далее – сайт администрации) и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

8. В течение тридцати календарных дней со дня размещения проекта местных НГП на сайте администрации, заинтересованные лица вправе представить в муниципальный орган свои предложения к проекту местных НГП.

9. Муниципальный орган в течение тридцати календарных дней со дня истечения срока, указанного в пункте 8 настоящего раздела, рассматривает поступившие предложения и принимает решение о доработке проекта местных НГП либо об отклонении предложений.

10. В течение трех рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного пунктом 9 настоящего раздела, муниципальный орган в письменной форме уведомляет лиц, от которых поступили предложения, о принятом решении.

11. В случае принятия решения о доработке проекта местных НГП муниципальный орган в срок не более тридцати календарных дней со дня принятия решения о доработке проекта местных НГП обеспечивает его доработку с учетом поступивших предложений.

12. Местные НГП утверждаются решением Ковыльского сельского Совета депутатов.

13. Утвержденные Ковыльским сельским Советом народных депутатов местные НГП подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

14. Утвержденные местные НГП подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, размещаются на официальном сайте администрации сельсовета.

15. Изменения в местные НГП вносятся в порядке, установленном для их подготовки и утверждения