

КОВЫЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(шестой созыв – сорок девятое заседание)

Р Е Ш Е Н И Е

27.04.2022

пос. Краснослободский

№ 256

О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденное решением Ковыльского сельского Совета народных депутатов от 16.04.2021 № 183

Рассмотрев проект решения «О внесении изменений в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденное решением Ковыльского сельского Совета народных депутатов от 16.04.2021 № 183», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ковыльского сельсовета, Ковыльский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, утвержденное решением Ковыльского сельского Совета народных депутатов от 16.04.2021 № 183, следующие изменения:

1.1. подпункт 1 пункта 4.2 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«- принятие решения о комплексном развитии территории.»;

1.2. дополнить пунктом 4.7 следующего содержания:

«4.7. проект схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на котором (которых) расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее – схема расположения земельного участка).»;

1.3. в пункте 6 слова «в пунктах 4.1, 4.3 и 4.6» заменить словами «в пунктах 4.1, 4.3, 4.6, 4.7»;

1.4. пункт 13 дополнить абзацем восьмым следующего содержания:

«по проекту схемы расположения земельного участка – тридцать дней со дня опубликования оповещения об их проведении до дня опубликования заключения об их результатах.»;

1.5. в пункте 22 после слов «проектам правил благоустройства территории,» дополнить словами «проекту схемы расположения земельного участка,»;

1.6. в пункте 60 Положения слова «Комиссия осуществляет» заменить словами «Комиссия в течение пятнадцати рабочих дней со дня окончания таких слушаний осуществляет»;

1.7. в пункте 64 после слов «правил благоустройства территории» дополнить словами «, проекту схемы расположения земельного участка,»;

1.8. Приложение № 1 к Положению о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Ковыльского сельсовета изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1
к Положению о порядке организации и
проведения публичных слушаний по
вопросам градостроительной деятельности
на территории Ковыльского сельсовета

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением главы сельсовета _____ (решением представительного органа муниципального образования) от _____ № ____ «О назначении публичных слушаний по проекту: _____»

информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, перечень информационных материалов к такому проекту

(далее - проект) проводятся публичные слушания с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Организатором публичных слушаний является:

указывается организатор публичных слушаний в соответствии с разделом II настоящего Положения

Проект представлен на экспозиции. Экспозиция проекта проходит:

в здании _____ по адресу: _____ с _____ по _____;
дата открытия экспозиции дата закрытия экспозиции

(прописывается если организатором принято решение о разделении населенного пункта на части в соответствии с пунктом 51 Положения, а также организовано несколько экспозиций рассматриваемого проекта)

в здании _____ по адресу _____ с _____ по _____;
в здании _____ по адресу _____ с _____ по _____.

Часы работы экспозиции: с _____ по _____. В часы работы экспозиции проводятся консультации по теме публичных слушаний, распространяются информационные материалы по проекту.

Собрание участников публичных слушаний состоится

_____ по адресу: _____
(дата, время)
(прописывается в случае проведения нескольких собраний участников публичных слушаний)

_____ по адресу: _____
(дата, время)

_____ по адресу: _____
(дата, время)

Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать:
- в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме - в адрес организатора публичных слушаний с _____ по _____ в будние дни с _____ часов по _____ часов в здании _____ по адресу: _____;
- посредством записи в Книге учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Проект и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: _____.

При подаче предложений и замечаний в ходе проведения собрания участников публичных слушаний при себе необходимо иметь: выписки из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства, а также физические лица - паспорт, юридические лица - свидетельство о государственной регистрации юридического лица, выписку из единого государственного реестра юридических лиц, доверенность в случае, если участник собрания действует на основании доверенности, правообладателям соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.».

2. Настоящее решение опубликовать в печатном средстве массовой информации Ковыльского сельсовета «Вестник» и разместить в сети «Интернет» на странице Ковыльского сельсовета официального сайта администрации Кирсановского района.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную мандатную комиссию по бюджету, налогам, вопросам управления муниципальной собственностью, земельным отношениям и жилищно-коммунальному хозяйству (О.В. Ситникова).

Глава сельсовета

А.А. Злобин