

КОВЫЛЬСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КИРСАНОВСКОГО РАЙОНА ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(пятый созыв – пятьдесят пятое заседание)

Р Е Ш Е Н И Е

16.08.2017

пос. Краснослободский

№ 230

Об утверждении Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Ковыльского сельсовета и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области,

Ковыльский сельский Совет народных депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Ковыльского сельсовета и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно приложению.

2. Настоящее решение опубликовать в печатном средстве массовой информации «Вестник» и разместить на страничке Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области на официальном сайте администрации Кирсановского района Тамбовской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, социальным вопросам и налогообложению (В.В. Шарикова).

Исполняющий полномочия
главы сельсовета

М.Н. Чванова

Порядок

принятия решения об утверждении документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Ковыльского сельсовета и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ) с целью регулирования застройки территории Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области и устанавливает процедуру утверждения документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Ковыльского сельсовета и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района (далее – документация по планировке территории).

1.2. Настоящий Порядок распространяется на утверждение документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1.3. Настоящий Порядок не применяется при утверждении градостроительного плана земельного участка.

1.4. Подготовка документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации Ковыльского сельсовета осуществляется в соответствии с нормативным правовым актом Ковыльского сельского Совета народных депутатов, устанавливающим порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений органов местного самоуправления и утверждается с соблюдением требований настоящего Порядка.

2. Порядок принятия решения об утверждении документации

2.1. Утверждение документации по планировке территории, в том числе подготовленной самостоятельно лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 ГрК РФ, осуществляется при условии реализации процедуры её согласования с органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируется строительство, реконструкция объекта местного значения Ковыльского сельсовета, в соответствии с настоящим Порядком.

2.2. Документация по планировке территории, указанная в пункте 1.1 настоящего Порядка, подлежит направлению на бумажном и электронном носителе с сопроводительным письмом администрации Ковыльского сельсовета посредством почтового отправления заказным письмом с уведомлением о вручении и на адрес электронной почты органов местного самоуправления поселений, на территориях которых планируется строительство, реконструкция объекта местного значения Ковыльского сельсовета, не позднее одного рабочего дня со дня поступления в

администрацию Ковыльского сельсовета на утверждение документации от лиц, указанных в пунктах 3 и 4 части 1.1. статьи 45 ГрК РФ, от разрабатывавших документацию подведомственных администрации Ковыльского сельсовета муниципальных (бюджетных или автономных) учреждений либо привлекаемых администрацией Ковыльского сельсовета или подведомственными ей муниципальными (бюджетными и автономными) учреждениями на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иных лиц, а в случае, если подготовка документации выполнялась администрацией Ковыльского сельсовета самостоятельно – со дня окончания разработки документации.

2.3. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории администрации Ковыльского сельсовета осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения Ковыльского сельсовета, в течение 20 рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

В случае неполучения администрацией Ковыльского сельсовета ответа о согласовании документации по планировке территории либо отказе в согласовании документации по планировке территории от органов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, любым доступным способом в течение срока, установленного абзацем первым настоящего пункта, документация считается согласованной.

2.4. Документация по планировке территории утверждается постановлением администрации Ковыльского сельсовета не позднее двух рабочих дней по истечении срока, установленного пунктом 2.3. настоящего Порядка.

2.5. В случае отказа в согласовании документации по планировке территории одним или несколькими органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируется строительство, реконструкция объекта местного значения Ковыльского сельсовета, утверждение документации по планировке территории осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией, состав и порядок работы которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.