

Извещение

о проведении мероприятий по выявлению правообладателей
ранее учтенных объектов недвижимости

В соответствии с положениями пункта 3 части 2 статьи 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» администрация Ковыльского сельсовета информирует о проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ними, но до настоящего времени не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Информация о видах, кадастровых номерах и адресах вышеуказанных объектов недвижимости размещена на официальном сайте администрации Кирсановского района, на странице Ковыльского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»

Сведения о правообладателях данных объектов недвижимости могут быть предоставлены правообладателями в течении 15 дней со дня размещения данного извещения. Заинтересованные лица в установленный срок вправе самостоятельно предоставить сведения о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты для связи с ними в связи с проведением вышеуказанных мероприятий.

При предоставлении заинтересованными лицами сведений о почтовом адресе и (или) адресе электронной почты одновременно должны быть представлены реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также сведения о страховом номере индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС), если такой номер присвоен в установленном порядке.

Граждане, являющиеся правообладателями ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые возникли до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ними», но до настоящего времени не зарегистрированы в едином государственном реестре недвижимости, вправе:

самостоятельно обратиться за государственной регистрацией ранее возникшего права в соответствии со статьей 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в органы «МФЦ:

обратиться в администрацию Ковыльского сельсовета в целях обеспечения администрацией Ковыльского сельсовета государственной регистрации прав на объекты недвижимости, попадающие под действие Федерального закона от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ (ред. От 30.04.2021) «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества» :

- земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства;
- находящиеся на таких земельных участках объекты капитального строительства.

Администрация Ковыльского сельсовета информирует, что в соответствии с подпунктом 8 пункта 3 статья 333.35 Налогового кодекса Российской Федерации за государственную регистрацию возникшего до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ними» права на недвижимость государственная пошлина не уплачивается.

Сведения и обращения представляются в администрацию Ковыльского сельсовета путем личного обращения или путем почтовой связи по адресу: 393380 п. Краснослободский, ул. Центральная д. 46

Режим работы администрации сельсовета: с 8-00 до 16-00

Справки по телефону: 8-475-37-65-2-32

Сведения и обращения также могут быть предоставлены в администрацию Ковыльского сельсовета с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в электронном виде посредством электронной почты: sskov@r37.tambov.gov.ru