

**Пояснительная записка**  
**по выполнению муниципальной программы Ковыльского сельсовета Кирсановского района**  
**«Эффективное управление муниципальной собственностью»**  
**за период январь-июнь 2022 г.**

Муниципальная программа «Эффективное управление муниципальной собственностью» утверждена постановлением администрации сельсовета от 04.10.2013 № 82 (с изменениями и дополнениями внесенными постановлениями администрации сельсовета от 21.01.2014 № 7; от 20.08.2014 № 83; от 24.12.2014 № 125 от 27.03.2015 № 24; от 27.11.2015 № 112; от 25.12.2015 № 142; от 21.01.2016 № 8; от 15.06.2016 № 66; от 23.09.2016 № 127; от 30.12.2016 № 167; от 18.01.2017 № 8; от 26.06.2017 № 61; от 06.07.2017 № 68; от 29.09.2017 № 102; от 07.12.2017 № 131; от 28.12.2017 № 151; от 26.01.2018 № 10; от 16.06.2018 № 75; от 20.07.2018 № 121; от 25.09.2018 № 157; от 27.12.2018 № 209; от 30.01.2019 № 21; от 18.04.2019 № 51; от 17.05.2019 № 59; от 28.06.2019 № 104; от 30.07.2019 № 122; от 10.09.2019 № 149; от 24.09.2019 № 153; от 29.10.2019 № 170; от 08.11.2019 № 184; от 30.12.2019 № 203; от 08.05.2020 № 85; от 28.12.2020 № 213; от 23.03.2021 № 32; от 03.08.2021 № 82; от 30.12.2021 № 158; от 23.05.2022 № 52)

Всего на реализацию программных мероприятий в 2022 году запланировано 115,0 тыс. рублей, израсходовано в 1 полугодии 21,8 тыс. рублей.

Приоритетными направлениями муниципальной политики в сфере управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами сельсовета, направленными на решение актуальных задач, являются:

- вовлечение земли и недвижимости в хозяйственный оборот;
- увеличение доходов от использования имущества и земельных участков;
- информационное обеспечение рынка и иной недвижимости;
- поддержка муниципального имущества в надлежащем техническом состоянии;
- работа по оптимизации структуры муниципальной собственности сельсовета;
- стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики и поступлению дополнительных доходов в бюджет сельсовета;
- совершенствование системы учета имущества муниципальной собственности сельсовета.

Основным критерием при проведении оценки эффективности являлась результативность достижения целевых показателей с учетом затрат на реализацию программ.

Данная программа имеет высокий уровень эффективности, то есть на выделенные и привлеченные средства были максимально решены поставленные задачи, выполнены и перевыполнены целевые индикаторы.

Выполненные программные мероприятия, достигнутые целевые индикаторы и израсходованные средства приведены в приложениях.

**Оценка эффективности муниципальной программы  
«Эффективное управление муниципальной собственностью»**

№ пп	Формулировка критерия	Градации критерия
1	Степень соответствия достигнутых в отчетном периоде индикаторов (показателей) целевым индикаторам (показателям), утвержденным в муниципальной программе, подпрограмме муниципальной программы	В отчетном периоде плановое значение индикаторов (показателей) целей выполнено на 19 %
2	Степень выполнения программных мероприятий (оценивается выполнение всех мероприятий муниципальной программы, запланированных на отчетный год, на основании степени выполнения ожидаемого непосредственного результата каждого мероприятия и освоения финансовых ресурсов).	В отчетном периоде выполнено 19 % мероприятий муниципальной программы
3	Прирост общего объема привлеченных средств федерального бюджета, областного бюджета и внебюджетных источников по сравнению с прошлым годом (по результатам фактического исполнения муниципальной программы)	Муниципальная программа не реализуется за счет привлеченных источников
4	Доля средств местного бюджета в общем объеме финансового обеспечения муниципальной программы (по результатам фактического исполнения муниципальной программы в отчетном году)	100 %
5	Наличие внебюджетных средств в общем объеме финансового обеспечения муниципальной программы (по результатам фактического исполнения муниципальной программы в отчетном году)	Финансовое обеспечение муниципальной программы из внебюджетных источников отсутствует
6	Доля средств областного и федерального бюджета в общем объеме финансового обеспечения муниципальной программы (по результатам фактического исполнения муниципальной программы в отчетном году)	Финансовое обеспечение муниципальной программы из областного и федерального бюджета отсутствует
7	Достижение экономии бюджетных расходов на выполнение работ, поставку товаров и предоставление услуг для реализации программных мероприятий от проведения торгов (конкурсов) на участие в реализации программных мероприятий	Проведение торгов по программе не проводилось
8	Динамика целевых показателей и индикаторов в зависимости от уровня расходов местного бюджета (под уровнем расходов подразумевается сравнение кассового исполнения и объема, запланированного в муниципальной программе)	Наличие положительной динамики 90% и более целевых показателей в соответствии с плановыми параметрами, предусмотренными в муниципальной программе, подпрограммах муниципальной программы (при росте расходов)
9	Динамика целевых показателей и индикаторов в зависимости от уровня расходов из всех источников финансирования, за исключением местного бюджета (под уровнем	Наличие положительной динамики 90% и более

	расходов подразумевается сравнение кассового исполнения и объема, запланированного в муниципальной программе, из всех источников финансирования, за исключением местного бюджета)	целевых показателей в соответствии с плановыми параметрами, предусмотренными в муниципальной программе, подпрограммах муниципальной программы (при сохранении уровня расходов)
10	Количество изменений, внесенных в муниципальную программу за отчетный год (принимается к оценке количество утвержденных постановлений администрации сельсовета о внесении изменений, за исключением изменений, внесенных на основании Решения сельского Совета народных депутатов «О бюджете сельсовета на очередной финансовый год и на плановый период» и изменений в нее, или требований, установленных федеральными и областными органами власти)	Изменения не вносились
11	Качество изменений, внесенных в муниципальную программу за отчетный год	Изменения соответствуют требованиям установленного Порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ Ковыльского сельсовета
12	Ведение и предоставление отчетности о реализации муниципальной программы в соответствии с установленными требованиями и сроками	Соответствует
13	Организация контроля за исполнением муниципальной программы	Проведены все закупки товаров и услуг, необходимые для реализации мероприятий муниципальной программы в отчетном периоде, в соответствии с планом-графиком размещения заказов
14	Доступность информации о реализации муниципальной программы: 1. размещение установленной отчетной полугодовой и годовой информации в сети «Интернет»; 2. отражение информации о ходе реализации муниципальной программы в средствах массовой информации (при взаимодействии со СМИ); 3. обсуждение реализации муниципальной программы на заседаниях иных совещательных органов)	Все факторы
15	Применение мер государственного и правового регулирования в реализации муниципальной программы: 1. сформирована вся нормативная правовая база реализации муниципальной программы; 2. сформированная нормативная правовая база реализовывалась в отчетном году	Все факторы

**С В Е Д Е Н И Я**  
**о степени выполнения мероприятий муниципальной программы Ковыльского сельсовета**  
**Кирсановского района Тамбовской области**  
**«Эффективное управление муниципальной собственностью»**  
**за период январь-июнь 2022 г.**

№ п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель, соисполнители	Фактически проведенные мероприятия, направленные на достижение запланированных значений непосредственных результатов	Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия
				запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Оформление права муниципальной собственности на земельные участки и муниципальное имущество. Оценка права аренды и продажи; исследование документации по капитальному ремонту, ремонтно - реставрационным работам; реконструкция объектов недвижимости, являющихся собственностью муниципального образования Ковыльского сельсовета	Администрация сельсовета	В рамках программных мероприятий	5 шт.	-	

**О Т Ч Е Т**  
**об использовании финансовых средств за счет всех источников на реализацию**  
**муниципальной программы Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области**  
**«Эффективное управление муниципальной собственностью»**  
**за период январь-июнь 2022 г.**

(тыс. рублей)

N п/п	Наименование подпрограммы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы	Предусмотрено паспортом Программы на 2022 года					Предусмотрено бюджетом на 2022 г.				
		в том числе по источникам:					в том числе по источникам:				
		фед. бюджет	обл. бюджет	местный бюджет	внебюджетные		фед. бюджет	обл. бюджет	местный бюджет	внебюджетные	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Оформление права муниципальной собственности на земельные участки и муниципальное имущество. Оценка права аренды и продажи; исследование документации по капитальному ремонту, ремонтно - реставрационным работам; реконструкция объектов недвижимости, являющихся собственностью муниципального образования Ковыльского сельсовета	115,0			115,0		115,0			115,0	
2	<b>Всего по программе</b>	<b>115,0</b>			<b>115,0</b>		<b>115,0</b>			<b>115,0</b>	

**С В Е Д Е Н И Я**  
**о достижении значений показателей муниципальной программы**  
**Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области**  
**«Эффективное управление муниципальной собственностью»**  
**за 1 полугодие 2022 г.**

№ пп	Показатель (индикатор) (наименование)	Единица измерения	Значения показателей (индикаторов) муниципальной программы Ковыльского сельсовета Кирсановского района Тамбовской области, подпрограммы муниципальной программы			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного периода (при наличии)
				отчетный период		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Количество объектов недвижимости (в том числе земельных участков), на которые зарегистрировано право муниципальной собственности	ед.	5	1	1	
2	Средняя величина годовой арендной платы одного квадратного метра нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности	руб.	550	-	-	
3	Доход бюджета сельсовета от продажи и аренды объектов муниципальной собственности на рубль вложенных средств	руб.	15	-	-	

Глава сельсовета

А.А. Злобин